

地域経済活性化を担う工場や倉庫だけでなく、商業施設など生活に密着した分野の建物にもyess建築が採用されている

高品質・短工期・低コストを実現する
システム建築

system building
横河システム建築

ビルダー向けのサービスを徹底追求 地方会社の事業の発展に貢献する

市場が拡大しているシステム建築業界を独自の技術でけん引する横河システム建築。日本で唯一システム建築の専用工場を持ち、独自のビルダーネットワーク販売で地方の中小規模の案件に強みを発揮する。

「当社の主要な顧客層は、首都圏の大手企業ではなく、日本の製造業や流通業を現実的に支えている地方の中小企業。その建物を建てる地元の建設会社を徹底的にサポートすることで、事業主さまと建設会社の双方を支援する仕組みを提供していきたいと考えています」

まず

そう語るのは、高柳隆・営業本部長だ。一定規模以下の案件は受けない、というシステム建築の企業もある中で、同社では大型物件よりも、地方に多数存在し、市場の約7割を占めるといわれる800

平方メートル（250坪）前後からの中小規模の案件を、迅速かつ丁寧に受注していくことに重点を置いている。

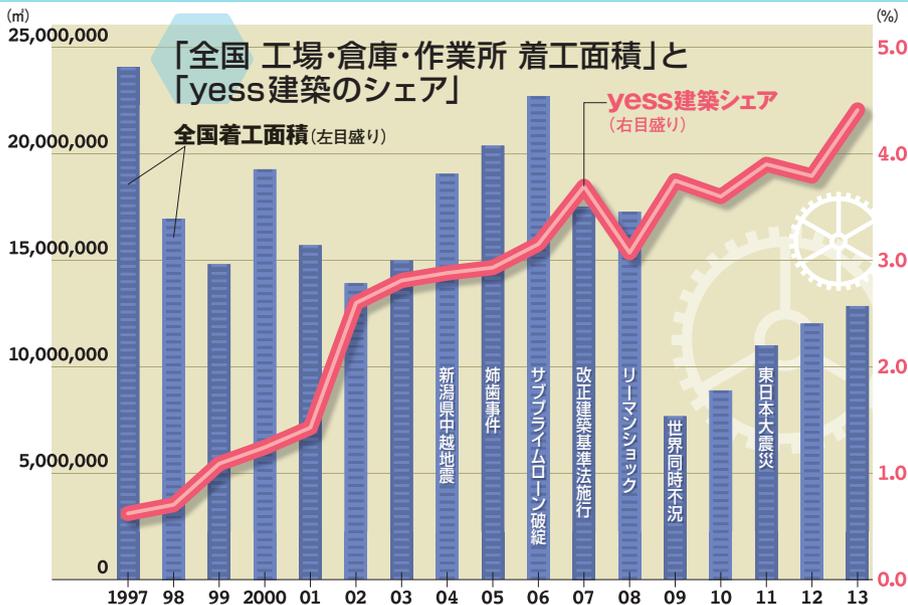
専用工場とビルダー制度で迅速な対応を実現

同社は横河ブリッジホールディングスグループの一員で、グループ中核企業である横河ブリッジのシステム建築事業部として発足し、2002年に独立した。橋梁をはじめとする大型鋼構造物を手掛ける横河ブリッジを前身とするだけに、その技術力には定評がある。ブランド名は「yess建築（Yokogawa Engineered Structure System / イエス建築）」で、開業以来の受注棟数は約7000棟に及ぶ。

特長は、まず国内で唯一のシステム建築専用工場（千葉県袖ヶ浦市）を保有していること。そのメリットは、品質はもちろんのこと、スピードとコスト面にある。工程に応じた生産調整ができる他、材料を大量にストックできるため、材料手配の時間が短縮でき、価格変動のリスクを抑制できるのだ。

また、見積もりから構造設計、生産データまでのソフトを徹底的に磨き上げ、低価格と短工期を実現している。建物一式の積算見積もりを短期間で作成でき、構造計算書を10日ほどで作成できる体制が整っている。

だが何とんでも一番の強みは、全国732社から成るビルダー（販売施工代理店）ネット



高柳隆
取締役 営業本部長





ワークによる
きめ細かい対
応だろう。
「当社には、
開業当初から
直販部隊や元
請け部隊はあ
りません。事
業主さまから
建物の建築を
請け負うのは、

ビルダー共同運営の ネットサイトで全国展開

その代表的なサービスが、一
昨年開設したビルダーが共同運

あくまでも地元ニーズを熟知
し、地元根付いたビルダーで
す。そのビルダーに向けて、メ
ーカーとしてきめ細やかなサポ
ートとサービスを提供すること
を営業戦略の基本としていま
す」と高柳本部長は強調する。
今、地方の建設会社は世代交

代が進み、これまでの地元の経
営者同士のつながりやパイプだ
けではビジネスができない状況
になっている。そうした環境の
中で他社との差別化を図ろうと
して、経営者は苦労している。
同社ではその悩みを解決するた
めに、徹底的なサポートを提供
しているのだ。

営するインターネットサイト
「yessビルダーズネット
(YBN)」である。システム建
築で工場や倉庫を建てたいと考
える事業主の相談窓口として浸
透し、検索サイトでは早くも上
位に位置している。このサイト
には「参考価格」が算出できる
ページがあり、地域や建物の大
きさなど、簡単な見積もり条件
を入力するだけで規格商品の参
考価格が分かる。事業主はそれ
を把握した上で問い合わせを行
うと、地元のビルダーを紹介し
てもらえるシステムだ。

「システム建築の名が浸透し、
ネット社会になった今、事業主
さまもネット検索し情報収集か
ら入るケースが増えています。
そのとき、地方の一ビルダーが
検索サイトの上位に来るのはな
かなか難しいですが、yess
ビルダーズネットを通じること
で、事業主さまとの出会いの機
会が増えます。このサイトには
建設に前向きな方々が訪れるた
め、具体的な話が進みやすい」

同サイトには、同社がビルダ
ー向けに開発した「見積レント
リー&Web見積システム」が
ある。正式な見積書として使用
できる「見積・積算・作図ソフ
ト」が利用でき、事業主に向け

て迅速かつ正確な情報提供が可
能になっている。これもビルダ
ーにとっては大きな利点だ。
この他、震災復興や東京五輪
による需要増でさらなる職人不
足が社会的に問題となる中で、
同社では発足当時から全国の協
力工事会社に働き掛けて「鉄
骨・板金エクスター制度」を確
立。人材の随時募集と教育を進
めてきた。このため同社には職
人不足問題は存在しない。シス
テム建築の施工能力を身に付け
た人材で施工し、常に高品質が
維持できる体制になっている。

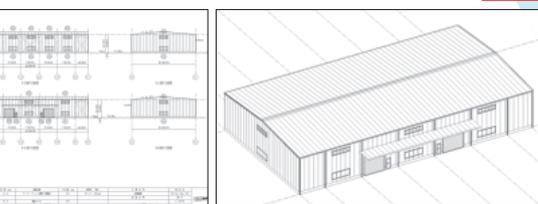
「ありがたいのは、当社の施工
実績が増えれば増えるほど、口
コミで広がり、リピーターが増
えていくこと。今後もビルダー
のサポートに徹
しながら、地方
の事業主さまの
事業拡大や設備
投資が円滑に進
められるように
支援をしていき
たいと思っています。
また、シ
ステム建築の認
知度の向上と世
間のニーズの高
まりにより、y
ess建築のシ

て迅速かつ正確な情報提供が可
能になっている。これもビルダ
ーにとっては大きな利点だ。
この他、震災復興や東京五輪
による需要増でさらなる職人不
足が社会的に問題となる中で、
同社では発足当時から全国の協
力工事会社に働き掛けて「鉄
骨・板金エクスター制度」を確
立。人材の随時募集と教育を進
めてきた。このため同社には職
人不足問題は存在しない。シス
テム建築の施工能力を身に付け
た人材で施工し、常に高品質が
維持できる体制になっている。



全国のビルダーの共同運営サイト
「yessビルダーズネット」

エアはますます拡大していくも
のと考えており、それに伴い、
ビルダー網の拡充やエクスター
制度の強化を図り、全国の事業
主さまのお役に立ちたいと考え
ています」
同社の事業は、地域経済を活
性化するものであり、またそれ
によって地域コミュニティの強
化に貢献しているといえる。



ビルダーは、専用コンテンツ内の「Web見積システム」から見積書
や提出用のプラン図を作成することができる

事業主は、幅・長さなどの簡単な入力で、
建物の参考価格を確認できる

問い合わせ先
株式会社横河システム建築
〒273-0026 千葉県船橋市山野町47-1横河第二テクノビル
TEL: 0120-43-4550
URL: www.yokogawa-yess.co.jp/